



**ANMERKUNGEN:**  
 Alle Trockenbauwände sind an den Rohboden anzuschließen  
 Alle TGA-Schlitze und Durchbrüche nach Angaben der Haustechnik  
**WICHTIGE HINWEISE:**  
 ALLE MASSE SIND VOM AUFTRAGNEHMER VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN UND ZU NEHMEN.  
 MASSANGABEN FÜR TÜRSTÜRZE UND TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE FERTIGER FUSSBODEN. FENSTERBRÜSTUNGEN BEZIEHEN SICH VON OKFF AUF OK ROHRBRÜSTUNGSHÖHE.  
 DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN PLANEN DES STATIKERS, DER BERATENDEN INGENIEURE UND SÄMTLICHEN DETAILPLANEN DES ARCHITECTEN. EVT. UNSTIMMKHEITEN SIND DEM AUFSTELLER UMGEBEND MITZUTEILEN (VOB-B §3.3).  
 HAT DER AUFTRAGNEHMER BEDEKEN GEGEN DIE ANGEgebenEN KONSTRUKTIONEN, SO IST ER VERPFLICHTET, DIESE VOR AUSFÜHRUNG DER BELEBUNG VORZUTRAGEN.  
 DIE BETONSCHÄRFEN DER ARCHITECTENPLÄNE SIND KEINE HINWEISE AUF DIE FERTIGUNGSART DER BETONELEMENTE. SIND DEN PLANEN DES STATIKERS ZU ENTNEHMEN.

**ZEICHENERKLÄRUNG:**  
 HAR Hausanschlussraum  
 HT Haustechnikraum  
 LR Luftraum  
 BR Brüstungshöhe (Angabe von OKFF bis OK Brüstung Roh)  
 OKFF Oberkante Fertigfußboden  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke  
 OK RS Oberkante Sturz  
 UK RS Unterkante Sturz  
 HGW Höchst zu erwartender Grundwasserstand

**LEGENDE:**  
**Höhenangaben**  
 63.00 Bestand  
 63.00 Geplant  
 62.74 OKFF  
 59.89 OKRD  
**Planzeichen**  
 Stahlbeton (Wände, Decken)  
 Ziegel-Mauerwerk  
 KS-Mauerwerk  
 Leichtbauwand  
 Betonfertigteile  
 Wärmedämmung (WD)  
 Mauerwerk  
 Sichtbeton  
 Fliesen  
 Putz  
 GK H... Gipskartonabkofferung Höhen...  
 erf. Rv... dB erforderliches Schalldämmmaß in dB  
 Notausgang  
 Eingang  
 Feuerlöscher

**Flächenangaben** beziehen sich auf Fertigmaße.  
 Index: Änderung: Datum: gez.:  
 NORDEN  
**VORABZUG**  
 EFH = 0.00m ± 63.16m NN  
 NGH = 44.30m NN  
 B-Plan Nr. 39 Stommeln  
 BAUVORHABEN: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 31 Wohneinheiten und Tiefgarage  
 BAUORT: Bahnhofstr. 3, 50259 Pulheim Stommeln  
 BAUHER: Unirwren GmbH, Kreisstr. 16, 50259 Pulheim  
 PROJEKT-NR: TF001  
 PLAN-NR: A\_G00  
 PLANINHALT: ERDGESCHOSS  
 MASSSTAB: 1:50  
 BLATTFORMAT: A0  
 PROJEKTSTAND: Ausführungsplanung  
 ERSTELL-DATUM: 19.03.2016  
 GEZEICHNET: NIKOLAUS LASZLO  
 ENTWURFSVERFASSER: NIKOLAUS LASZLO  
 D-50715 Düsseldorf, Röhrenstr. 41  
 Fon: +49 211 9894797 Fax: +49 211 9894789  
 Mobil: +49 178 7799662 e-mail: info@nikolaus-laszlo.de  
 nikolaus-laszlo.de